



BUREAU COMMUNAUTAIRE

14 novembre 2011

COMPTE RENDU DE REUNION

Membres présents

Gérard VOLPATTI, Yves ROCHETTE, André TURC, Jean-Jacques CHOLET, Cécile CARON, Moïse LEVASSEUR, Jean-Yves HILLION, Christian LE DENMAT, Mauricette PERLY, Marc VANCAEYZEELE, Céline MIRAUX, Marcel BENY, Pascal JOLLY, Jean-Claude MARY, Jean-Luc PIEDNOIR, Guillaume GUIBET.

Membre absent/excusé

Pascal LEHONGRE.

★★★★

Rapport B 11 / 11 / 184

Résiliation de la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage pour la création de sanitaires publics sur la commune de Giverny

Ce rapport est adopté à l'unanimité

Il est décidé:

- de résilier la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage entre la CAPE et le Musée des Impressionnistes, initialement approuvée le 13 juillet 2009 pour la réalisation de sanitaires publics sur le parking du Musée des Impressionnistes.

★★★★

Rapport B 11 / 11 / 185

Dossier de demande de subvention énergies renouvelables

Ce rapport est adopté à l'unanimité

Il est décidé:

- d'octroyer, à titre exceptionnel, une aide totale de 2 250 € à Mme AUBRY pour l'installation d'un chauffe-eau solaire, correspondant à l'aide de la CAPE (750 €) et celle de la Région (1 500 €), sur la commune de Boisset-les-Prévanches.

★★★★

Rapport B 11 / 11 / 186

Demande de subvention dans le cadre du dispositif d'aide à l'installation de modes de chauffage utilisant des énergies renouvelables - Achat et installation de panneaux photovoltaïques (Monsieur LAMPERIER Christophe – dossier n°157)

Ce rapport est adopté à l'unanimité
Il est décidé:

- d'attribuer une subvention de 750 € à Monsieur LAMPERIER Christophe pour l'achat et l'installation de panneaux photovoltaïques à VERNON,
- d'autoriser le Président à signer tous les documents relatifs à l'attribution et au versement de la subvention accordée par la CAPE.

★★★★

Rapport B 11 / 11 / 187

Adaptation du Cahier des Charges de Cession de Terrains – Zone d'Aménagement Concerté le Normandie Parc

Ce rapport est adopté à l'unanimité
Il est décidé:

- d'approuver le projet d'adaptation du Cahier des Charges de Cession de Terrains de la ZAC du Normandie Parc, tel que joint à l'extrait,
- d'autoriser le Président à le signer.

★★★★

Rapport B 11 / 11 / 188

Avenant à la promesse de vente CAPE / Normandie Parc SAS

Ce rapport est adopté à l'unanimité
Il est décidé:

- d'approuver le projet d'avenant à la promesse de vente, tel que joint à l'extrait,
- d'autoriser le Président à signer l'avenant à la promesse de vente du 13 juin 2005 et la procuration, joints à cet extrait.

★★★★

Rapport B 11 / 11 / 189

Aménagement d'une salle à la bibliothèque de Pacy-sur-Eure

Ce rapport est adopté à l'unanimité
Il est décidé:

- d'approuver le projet d'aménagement d'une salle à la bibliothèque de Pacy-sur-Eure dont l'estimation financière est la suivante :

Investissement	Montant HT	Subvention département de l'Eure
Travaux ouverture mur	3 541 €	
Peinture	4 045 €	
Electricité	4 306 €	
Porte de secours	4 647 €	
Mobilier	5 708,40€	
Total HT	22 247,40€	8 898,96 €

- d'autoriser le Président à solliciter les subventions auprès du département de l'Eure.

★★★★

Rapport B 11 / 11 / 190

Tarifs promotionnels pour les activités à l'Espace Nautique de la Grande Garenne

Ce rapport est adopté à l'unanimité

Il est décidé:

- d'approuver les tarifs suivants, proposés par l'UCPA :
 - ✓ pour une période d'un mois durant le printemps 2012 :

Remise de 20% pour les abonnements trimestriels remise en forme

	CAPE	Au lieu de	Hors CAPE	Au lieu de
Plein tarif	164 €	205 €	188 €	235 €

Remise de 10% pour les abonnements annuels remise en forme

	CAPE	Au lieu de	Hors CAPE	Au lieu de
Plein tarif	459 €	510 €	504 €	560 €

- ✓ pour les évènements ponctuels suivants :

Soirée jeux de cartes espace piscine (février 2012)

	CAPE	Hors CAPE
Joueurs	2 €	2 €

Stage de natation de 10 cours (vacances d'hiver 2012, pâques 2012, grandes vacances 2012)

	CAPE	Hors CAPE
Tarif	85 €	100 €

Stage de natation de 5 cours (vacances d'hiver 2012, pâques 2012, grandes vacances 2012)

	CAPE	Hors CAPE
Tarif	45 €	55 €

Week-end évènementiels (juin 2012)

	CAPE	Hors CAPE
Tarif	4 €	5 €

★★★★

Rapport B 11 / 11 / 191

Marché SDRT.07.131 - Lot n°12 - Exploitation de services de transports réguliers de voyageurs - Avenant n° 9

Ce rapport est adopté à l'unanimité
Il est décidé:

- d'approuver le projet d'avenant n° 9 qui prévoit de décaler de cinq minutes, le circuit du soir entre le lycée Dumézil et la commune de Saint-Marcel,
- d'autoriser le Président à signer cet avenant à intervenir avec la société TVS, titulaire du marché.

★★★★

Rapport B 11 / 11 / 192

Marché n° 2006 « Marché de maîtrise d'œuvre concernant les travaux de remplacement de la canalisation terminale des bords de Seine à Vernon et de reconstruction du relevage en entrée de la station d'épuration à Saint Marcel » - Avenant n° 2 (annule et remplace le précédent)

Ce rapport est adopté à l'unanimité
Il est décidé:

- d'approuver le projet d'avenant n° 2 qui annule et remplace celui approuvé par le Bureau Communautaire du 11 juillet 2011, suite à une erreur matérielle,
- d'autoriser le Président à signer cet avenant à intervenir avec la société SOGREAH, titulaire du marché.

★★★★

Rapport B 11 / 11 / 193

Marché n° 2008-005 « Exploitation de services de transports scolaires sur le territoire de la Communauté d'Agglomération des Portes de l'Eure – Lot 3 » - Avenant n°7 (annule et remplace le précédent)

Ce rapport est adopté à l'unanimité
Il est décidé:

- d'approuver le projet d'avenant n° 7 qui annule et remplace celui approuvé par le Bureau Communautaire du 10 octobre 2011, suite à une erreur matérielle,
- d'autoriser le Président à signer cet avenant à intervenir avec la société TVS, titulaire du marché.

★★★★

Rapport B 11 / 11 / 194

Marché n° 2010/061 « Travaux d'extension de l'hôtel d'entreprises ZAC le Normandie Parc à Douains » - Lot 11 : Signalétique de l'Hôtel d'entreprises et du Normandie Parc - Avenant n° 1

Ce rapport est adopté à l'unanimité
Il est décidé:

- d'approuver le projet d'avenant n° 1 qui prévoit le report de la pose du totem de l'hôtel d'entreprises, initialement prévue pour la première phase, est repoussée à la seconde phase (c'est-à-dire après les travaux d'extension de l'hôtel, en même temps que la pose de la signalétique pour les cinq derniers lots de l'hôtel d'entreprises),
- d'autoriser le Président à signer cet avenant à intervenir avec la société PUBLICITE JEZEQUEL, titulaire du marché.

★★★★

Rapport B 11 / 11 / 195

Marché n° 2011/017 « Diagnostic des ouvrages de captage - Autorisation de signature du marché.

Ce rapport est adopté à l'unanimité
Il est décidé:

- d'autoriser le Président à signer le marché 2011/017 " Diagnostic des ouvrages de captage" avec la société Lyonnaise des eaux pour un montant de :
 - 114 715,00 € HT soit 137 199,14 € TTC pour les prestations à prix global forfaitaire. Ce montant est réparti comme suit :
 - ✓ **Tranche Ferme** : 39 902,00 € HT soit 47 722,79 € TTC
 - ✓ **Tranche Conditionnelle 1** : 38 609,00 € HT soit 46 176,36 € TTC
 - ✓ **Tranche conditionnelle 2** : 36 204,00 € HT soit 43 299,98 € TTC
 - 8 000 € HT maximum par tranche pour les prestations à bons de commande.

★★★★

Communication C 11 / 11 / 38

Maîtrise de l'énergie – Présentation des actions à engager

Le Bureau prend acte des différentes actions envisagées dans le cadre du Plan Climat Energie Territoriale (PCET), qui seront soumises au vote du Conseil Communautaire le 12 décembre prochain.

★★★★

Communication C 11 / 11 / 39

Opération de réhabilitation de 14 logements par EURE HABITAT Résidence Côte des Pénitents, rue du Docteur Chanoine à Vernon Garantie d'emprunt de la CAPE : 78 400 €(Eco-Prêt)

Le Bureau prend acte de la correction apportée sur la délibération du janvier 2011 (précision concernant le type d'amortissement), relative à cette garantie d'emprunt.

★★★★

Communication C 11 / 11 / 40

Remplacement d'un agent à la piscine Robert Taron

Dans le cadre des congés de la Toussaint, un agent saisonnier sera embauché du 22 au 24 octobre 2011. Il assurera l'accueil, la caisse et le nettoyage à la piscine.

★★★★

Communication C 11 / 11 / 41

Activités promotionnelles de l'UCPA à l'espace nautique de la Grande Garenne

Le Bureau prend acte du bilan de cette opération qui s'est effectuée sur la période du 15 septembre au 16 octobre 2011.

★★★★

Communication C 11 / 11 / 42

Priorisation des futures campagnes de réhabilitations des ANC

Le Bureau approuve la proposition de priorisation des travaux de réhabilitations des installations d'assainissement non collectif.

Le Président,

Gérard VOLPATTI.